



# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

ROMANIA COMUNA CĂTINA  
INTRARE Nr. 15  
IESIRE  
16.04.2026

## Anexa nr. 1B

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

**1/2** (Nume) (Prenume)  
Subsemnatul /a<sup>1</sup>) CHEZAN MARIA CNP 2500905120642  
având adresa de comunicare în județul CLUJ orașul/comuna CLUJ-NAPOCA (Oras)  
sat/sector CLUJ-NAPOCA strada: BUCIUM nr. 17-18  
Bloc. Sc. Et. Ap. 29 Cod poștal Telefon 0744503115  
E-mail mariachezan@yahoo.com Fax

**2/2** (Nume) (Prenume)  
Subsemnatul /a<sup>1</sup>) LUCACIU LETITIA CNP 2560826120731  
având adresa de comunicare în județul CLUJ orașul/comuna CLUJ-NAPOCA (Oras)  
sat/sector CLUJ-NAPOCA strada: PRIMAVERII nr. 4  
Bloc. Sc. Et. Ap. 249 Cod poștal Telefon 0742021993  
E-mail letitialucaciu@yahoo.com Fax  
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,029 ha, reprezentând cota parte 1/1  
la prețul de (\*) 38.200 (lei)<sup>2</sup> adică

treizecișoptmiidouășutelei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: CLUJ Orașul/Comuna: CATINA

		Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	Suprafața (ha) <sup>(*)</sup>	Identificator electronic <sup>(**)</sup>	Nr. Carte Funciară <sup>(**)</sup>	Nr. Cadastral <sup>(**)</sup>
	1,029		53849,51102,51101	53849,51102,51101
Aduagă	Cotă parte <sup>5</sup> )	Nr. Tarla / Lot <sup>(**)</sup>	Nr. Parcelă <sup>(**)</sup>	Nr. Topografic <sup>(**)</sup>
	1/1	50,60	86,49/1	
Categorie de folosință <sup>3</sup> )		Observații		
Arabil				

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA

NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



## Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

CHEZAN MARIA

LUCACIU LETITIA

Semnătură electronică

Semnătură olografă

Deblocare formular

### NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.